

## **Datenschutzhinweise gemäß Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung**

### **Sehr geehrte Kaufinteressentin, sehr geehrter Kaufinteressent,**

wir haben von Ihnen im Zusammenhang mit einer Anfrage zu unseren Immobilienkaufangeboten Ihren Namen, Ihre Kontaktdaten sowie gegebenenfalls weitere personenbezogene Daten wie zum Beispiel Ihr Suchprofil erhalten.

Sie haben eingewilligt, dass wir Sie künftig über weitere Immobilienkaufangebote durch unseren Newsletter informieren und zu diesem Zweck die von Ihnen angegebenen personenbezogenen Daten speichern und verarbeiten dürfen.

Haben Sie sich für ein Kaufobjekt entschieden und kommt ein Kaufvertrag zustande, werden weitere personenbezogene Daten wie zum Beispiel Geburtsdatum, Staatsangehörigkeit, Familienstand oder Kontoverbindungsdaten von Ihnen erhoben und verarbeitet:

Nach Maßgabe von Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung möchten wir Sie wie folgt über die Verarbeitung der vorgenannten personenbezogenen Daten informieren:

#### **→ Verantwortlicher für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten**

Verantwortlich für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten sind, in Abhängigkeit davon zu welchem Wohnimmobilienbestand die zum Kauf angebotenen Wohnungen gehören, die Dawonia Portfolio 1 GmbH & Co. KG, die Dawonia Portfolio 7 GmbH & Co. KG oder die Dawonia Wohnungs GmbH.

Die vorgenannten Gesellschaften erreichen Sie mit den folgenden Kontaktdaten: Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald, Telefon: 089 30617-0, Telefax: 089 30617-355, Emailadresse: verkauf@dawonia.de.

#### **Kontaktdaten des zuständigen Datenschutzbeauftragten**

Sie erreichen den Datenschutzbeauftragten der Dawonia unter folgender Emailadresse: datenschutz@dawonia.de.

#### **→ Zweck, Rechtsgrundlage und Dauer der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten**

Die vorgenannten personenbezogenen Daten werden zum Zweck der Übermittlung von Kaufangeboten sowie gegebenenfalls zum Abschluss und zur Erfüllung eines Kaufvertrages mit Ihnen verarbeitet. Rechtsgrundlage dieser Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs.1 Buchstabe b) Datenschutz-Grundverordnung (Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen auf Anfrage der betroffenen Person und Erfüllung eines Vertrages, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist).

Kommt ein Kaufvertrag zustande, werden die vorgenannten personenbezogenen Daten zum Abschluss und zur Erfüllung eines Kaufvertrages verarbeitet und nach Ablauf etwaiger gesetzlicher Aufbewahrungsfristen gelöscht bzw. vernichtet.

Haben Sie zudem eingewilligt, dass wir Sie über weitere Immobilienkaufangebote durch unseren Newsletter informieren dürfen, werden Ihr Name und Ihre Kontaktdaten zu diesem Zweck verarbeitet. Rechtsgrundlage dieser Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe a) Datenschutz-Grundverordnung (Einwilligung zu der Verarbeitung für einen oder mehrere bestimmte Zwecke). Die

vorgenannten personenbezogenen Daten werden, solange ein Newsletterversand erfolgt und Sie Ihre Einwilligung nicht widerrufen, gespeichert.

Kommt ein Kaufvertrag nicht zustande und liegt keine Einwilligung in den Versand unseres Newsletters vor, werden die vorgenannten personenbezogenen Daten gelöscht.

#### → **Empfänger Ihrer personenbezogenen Daten**

Die Erhebung und Verarbeitung der vorgenannten personenbezogenen Daten erfolgt durch die Dawonia Management GmbH. Die Dawonia Management GmbH verwaltet die Wohnimmobilienbestände der Dawonia Portfolio 1 GmbH & Co. KG, der Dawonia Portfolio 7 GmbH & Co. KG bzw. der Dawonia Wohnungs GmbH. In diesem Zusammenhang ist die Dawonia Management GmbH auch mit der Einzelprivatisierung von zum Verkauf bestimmter Wohnungsbestände der vorgenannten Gesellschaften beauftragt.

Eine Weiterleitung der vorgenannten personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation erfolgt nicht.

#### → **Informationen über Ihre Rechte als Betroffene**

Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft darüber zu verlangen, ob Sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden und falls ja, zu welchem Zweck und für welche Dauer diese Daten verarbeitet und gespeichert werden, wer die Empfänger dieser Daten sind und welcher Herkunft die Daten sind. Schließlich haben Sie das Recht, eine Kopie der personenbezogenen Daten, die Gegenstand der Verarbeitung sind, zu verlangen (Art. 15 Datenschutz-Grundverordnung).

Sollten die verarbeiteten, vorgenannten personenbezogenen Daten unrichtig sein, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 Datenschutz-Grundverordnung).

Ebenso haben Sie das Recht, unter bestimmten Voraussetzungen die Löschung der vorgenannten personenbezogenen Daten zu verlangen (Art. 17 Datenschutz-Grundverordnung).

Sie haben unter bestimmten Voraussetzungen zudem das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung der vorgenannten personenbezogenen Daten zu verlangen. Dies gilt zum Beispiel für die Dauer der Überprüfung der personenbezogenen Daten, wenn Sie die Richtigkeit dieser Daten bestreiten oder falls die personenbezogenen Daten für die Zwecke, für die sie erhoben wurden, nicht mehr benötigt werden, Sie als Betroffene die Daten jedoch zur Geltendmachung, Ausübung und Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen (Art. 18 Datenschutz-Grundverordnung).

Über Ihr Recht, die zur Bearbeitung des Newsletterversands erteilte Einwilligung jederzeit zu widerrufen, haben wir Sie im Zusammenhang mit der Erteilung Ihrer Einwilligung informiert.

#### → **Beschwerderecht**

Bei Beschwerden, die die Verarbeitung der vorgenannten personenbezogenen Daten betreffen, können Sie sich an die bayerische oder eine andere Landes- oder Bundesbehörde für Datenschutzaufsicht wenden (Art. 77 Datenschutz-Grundverordnung).